3080 I 1968

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

... under rule ... of the W.B.L.R. Act 1955 duly stamped Exampt from ... does not require stamp duty under the Indian Stamp Act 1899 23 Schedule 1A No. ... A 1309/- Fees paid ... paid in ... Fee 1.50

Addl. District Sub-Registrar Bidhannagar (Salt Lake City) 24-6-99

Rs 120000/-

॥ মং ১,২০,০০০ , একলক্ষ কুড়ি হাজার টাকার সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল ॥

ক্রেতা ::—

শ্রী সৌমিত্র রায় , পিতা - শ্রী হাসপ্সদ রায় , সাং - বাগু , থানা - রাজারহাট , জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , জাতি - হিন্দু , পেশা - অধ্যয়ন ॥

বিক্রেতা....২য় পৃঃ

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

— :: ২ :: —

বিক্রেতা ::—

****

১। শ্রী সুনীল মন্ডল, ২। শ্রী সুধীর কুমার মন্ডল, উভয়ের পিতা - স্বর্গীয় সতীশ চন্দ্র মন্ডল, সাং - কাঁজিয়াল পাড়া, থানা - রাজারহাট, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, পক্ষে আমমোক্তার শ্রী প্রশান্ত ঘোষ, পিতা - শ্রী সন্তোষ কুমার ঘোষ, সাং - পি - ১৮৫নং মতিলাল কলোনী, দমদম, কলিকাতা - ৭০০০৮১, জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, উক্ত আমমোক্তার নামা দলিল, বারাসাত ডি.আর.রেজিষ্ট্রী অফিসের ২৬.৪.৯১ তারিখের ৪নং বহির ৮নং ভলুমের ১৪১ হইতে ১৪৬ নং পাতায় নকলকৃত ১৭২ নং রেজিষ্ট্রীকৃত দলিল হইতেছে ॥

ক্রমশঃ....৩য় পৃঃ

— :: ৩ :: —

কন্যা সম্পূর্ন মুক্তাবস্থায় স্থাবর সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র

মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ::——

জেলা – উত্তর ২৪ পরগণা, থানা – রাজারহাট ও এডিসন্যাল ডিস্ট্রীক্ট সাবরেজিস্ট্রী অফিস বিধান নগর পরগণা কলিকাতা ২৯৭৮ নং তৌজির মৌজা ভাতেন্ডা গ্রামে বর্ত্তমান মালিক জমিদার পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগণার কালেকটার বাহাদুর অধিকারে প্রজার সাবেক ২৩৫ নং খতিয়ানে ভুক্ত ১.৬৪ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ৭।. আনা, টাকা জমায় রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় জমার জমি অত্র কোবালার বিক্রেতাদ্বয় আমাদের পিতা সতীশ চন্দ্র মন্ডল ও তাহার ভ্রাতা যতীন্দ্র নাথ মন্ডল দ্বয়ের খাস দখলীয় ভোগদখলীয় স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি থাকে। তাহারা উক্ত জমাজমির মালিকের করাদী আদায়ে খাজনা প্রদান করতঃ ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় গত রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপে হাল ১৯৫ নং খতিয়ানে হাল ৩৪৭নং দাগে .৭৩ শতক জমি ও অন্যান্য জমি সমেত মোট ১.৬৪ শতক ১, ষোল আনা জমি, উক্ত সতীশ চন্দ্র মন্ডল ও যতীন্দ্র নাথ মন্ডলের নাম বরাবরে সম অংশে রেকর্ড ভুক্ত হয়। এবং উক্ত হাল ৩৪৭ নং দাগে জনৈক মানিক সরদারের নাম বরাবরে ভাগচাষী স্বরূপে মন্তব্য কলমে দখলীকার রেকর্ড হয়। এমতাবস্থায় উক্ত মানিক সরদার গত ইংরাজী ১৩.৫.১৯৭৮ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিস্ট্রী অফিসের ১নং বহির ৫৬নং ভলুমের ১০১ - ১০২ নং পাতায় নকলকৃত ৩৪৩৩নং রেজিস্ট্রীকৃত একখানা ইস্তফাপত্র দলিল উক্ত সতীশ চন্দ্র মন্ডল ও যতীন্দ্র নাথ মন্ডল-দ্বয়ের নাম বরাবরে লিখিয়া দিয়া, উক্ত জমি হইতে মানিক সরদার চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হন। তৎপর উক্ত হাল ৩৪৭ নং দাগের জমি সতীশ চন্দ্র মন্ডল ও যতীন্দ্র নাথ মন্ডলদ্বয় নিজ নিজ খাসে লইয়া চাষাবাদির দ্বারা নির্ব্বিবাদে ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায়, অত্র কোবালার বিক্রেতাদ্বয় আমাদের পিতা উক্ত সতীশ চন্দ্র মন্ডল অত্র কোবালার বিক্রেতাদ্বয় আমাদেরকে পুত্র বিধায় ওয়ারেশ উত্তরাধিকারী

রাখিয়া.....৪র্থ পৃঃ

রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যক্ত যাবতীয় সম্পত্তি আমরা পৈর্তৃক ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া মালিকের করাদী আদায়ে আমাদের অপর সরিক, কাকা যতীন্দ্র নাথ মন্ডলের সহিত এজমালে ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় বর্ত্তমান বি.এল.আর.সেটেল - মেন্ট জরিপে উক্ত হাল ৩৪৭ নং দাগের .৭৩ শতক জমির মধ্যে ॥.আনা অংশের জমি অত্র কোবালার বিক্রেতাদ্বয় আমাদের নাম বরাবরে কৃ: ৮১৯।১ ও ৮০৬।২ নং খতিয়ানে এবং বকী ॥. আনা অংশের জমি যতীন্দ্র নাথ মন্ডলের নাম বরাবরে কৃষি ৩৮২ নং খতিয়ানে রেকর্ড ভুক্ত হয়। আমরা একত্রে উক্ত জমি ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় উক্ত যতীন্দ্র নাথ মন্ডল নিঃসন্তান অবস্থায়, তিনি ও তাহার স্ত্রী পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যক্ত যাবতীয় সম্পত্তি, আমরা বিক্রেতাদ্বয় ভ্রাতুষ্পুত্র রূপে একমাত্র ওয়ারেশ উত্তরাধিকারী সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া উক্ত হাল ৩৪৭ নং দাগের .৭৩ শতক ১, ষোল আনা জমির মালিক দখলীকার নিযুক্ত থাকিয়া মালিকের করাদী আদায়ে খাজনা প্রদান করতঃ অন্যের নিরাংশে নির্ব্বিবাদে ভোগদখলকার আছি, ও যাহা দান, বিক্রয় ইত্যাদির আমাদের যোগ্য উত্তম নিব্যূঢ় স্বত্ত্বাধিকার বর্ত্তমানে আছে ॥

এক্ষণে আমাদের নানাবিধ বৈধ কারণ বশতঃ নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যকে নিম্ন তপশীলে বর্ণিত /৩ তিন কাঠা জমি আমরা বিক্রয়ের ঘোষণা করিলে আপনি উক্ত জমি খরিদের জন্য আমাদের নিকট প্রস্তাব করিলে আমরা আপনার প্রস্তাবে সম্মত হইয়া উক্ত জমির বর্তমান মূল্য মং ১,২০,০০০ , একলক্ষ কুড়ি হাজার টাকায় আপনাকে বিক্রয় করিয়া উক্ত জমিতে আপনাকে সম্পূর্ণরূপে খাস দখল দিয়া দিলাম। উক্ত জমিতে আমাদের যাহা কিছু হক হকিয়তের স্বত্ব স্বামীত্ব, দখল অধিকার, দাবী দাওয়া, লাভ সংশ্রব ছিল বা আছে তৎ সমুদয় অত্র কোবালার বলে আমাদের হইতে রদ ও রহিত হইয়া অদ্য হইতে আপনার অনুকূলে বর্তিল। অদ্য হইতে আপনি আমাদের নিব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান, ভোগবান ও দখলে দখলীকার হইয়া মালিকের

করাদি....৫ম পৃ:

করাদি আদায়ে খাজনার দাখিলা গ্রহণে পঞ্চায়েতের ট্যাক্সাদী আদায়ে আমাদের নামের পরিবর্তে আপনার নিজ নাম পত্তন করতঃ দান, বিক্রয়াদির মালিক দখলীকার হইয়া পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারেশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে উক্ত জমিতে যদৃচ্ছা ব্যবহারে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন। কস্মিন কালে আমরা বা আমাদের ওয়ারেশান গণক্রমে কেহ কোন প্রকার ওজরাপত্তি ও দাবি দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না, যদি করি কিংবা কেহ করে তাহা অত্র কোবালার বলে সর্ব্বত্র বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে ॥

উক্ত জমি আমরা ইতিপূর্ব্বে কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর করি নাই বা ঋণের দায়ে আবদ্ধ রাখি নাই বা বায়না গ্রহণ করি নাই বা মামলা মোকদ্দমার বিষয়ীভূক্ত সম্পত্তি নহে বা এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। সম্পূর্ণ মুক্তাবস্থায় আমাদের খাস দখলে থাকাবস্থায় অত্র কোবালায় আপনার নিকট বিক্রয় করিলাম ॥

যদি ভবিষ্যতে আমাদের কোন প্রকার গোপন কৃত কার্য্যের দোষে অত্র দলিলে ভুল ত্রুটি প্রকাশ পায় বা কোন প্রকার বাধা বিঘ্ন ঘটে বা ক্ষয় ক্ষতি হয় তাহা হইলে আমরা বা আমাদের ওয়ারেশান গণক্রমে আপনার খরচায় ভ্রম সংশোধন দলিল বা নূতন কোবালা দলিল করিয়া দিতে বা ক্ষতি পূরণ সমেত মূল্যের টাকা নগদ এককালীন ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবেক ॥

এতদর্থে অত্র দলিলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া ও মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা নগদ এককালীন বুঝিয়া পাইয়া সুস্থ শরীরে, সরল মনে, স্বজ্ঞানে, অন্যের বিনানুরোধে আপনার নাম বরাবরে অত্র সাফ কোবালা দলিল লিখিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪০৬ সালের -৭ই-আশ্বিন - - -ইংরাজী ১৯৯৯ সালের - ২৪ সেপ্টেম্বর,

তপশীল.....৬ষ্ঠ পৃঃ

— : ৬ : —

॥ তফশীল সম্পত্তির পরিচয় ॥

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট ও এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রীকট অ্যাডিশনাল রেজিস্ট্রি অফিস বিধাননগর পরগণা কলিকাতা ২৯৯৮ নং তৌজির হাল ১০নং সৌজির মৌজা তাতেবো গ্রামে জে.এল.নং - ২৮ , রে.সা.নং - ৫০ প্রজার সাবেক ২০৫ নং খতিয়ানের হাল ১৯৫ নং খতিয়ানে ভুক্ত ১.৬৪ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ৭। . আনা, টাকা জমায় ও কৃষি ৮১৯।১, ৮০৬।২ ও ৫৮২ নং খতিয়ানে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট , যাহা রাজারহাট বিষ্ণুপুর ১নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্ভুক্ত ।

হাল ৩৪৭ তিনশত সাতচল্লিশ নং দাগ শালি .৭৩ শতক জমির মধ্যে কমবেশ /৩ তিন কাঠা জমি , যাহা অত্র দলিলের সংলগ্ন নক্সায় লাল রং দ্বারা চিহ্নিত ও সীমাবদ্ধ করা জমি মায় উক্ত জমিতে যাতায়াতের জন্য দক্ষিণ দিকে ১৫´ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজের বর্ত্মস্বত্ব সমেত জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট সমেত জমি অত্র কোবালার বিক্রীত জমি হইতেছে । বিক্রীত /৩ তিন কাঠা জমির হারাহারী খাজনা .২২ পয়সা মাত্র । অত্র দলিলের সংলগ্ন নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে ॥

॥ যাহার চৌহদ্দী ॥

দক্ষিণে [redacted] :— ১৫´ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ ॥

উত্তরে [redacted] :— হাল ৩৪৭ নং দাগের অংশ ॥

পূর্বে :— হাল ৩৪৭ নং দাগের জমি

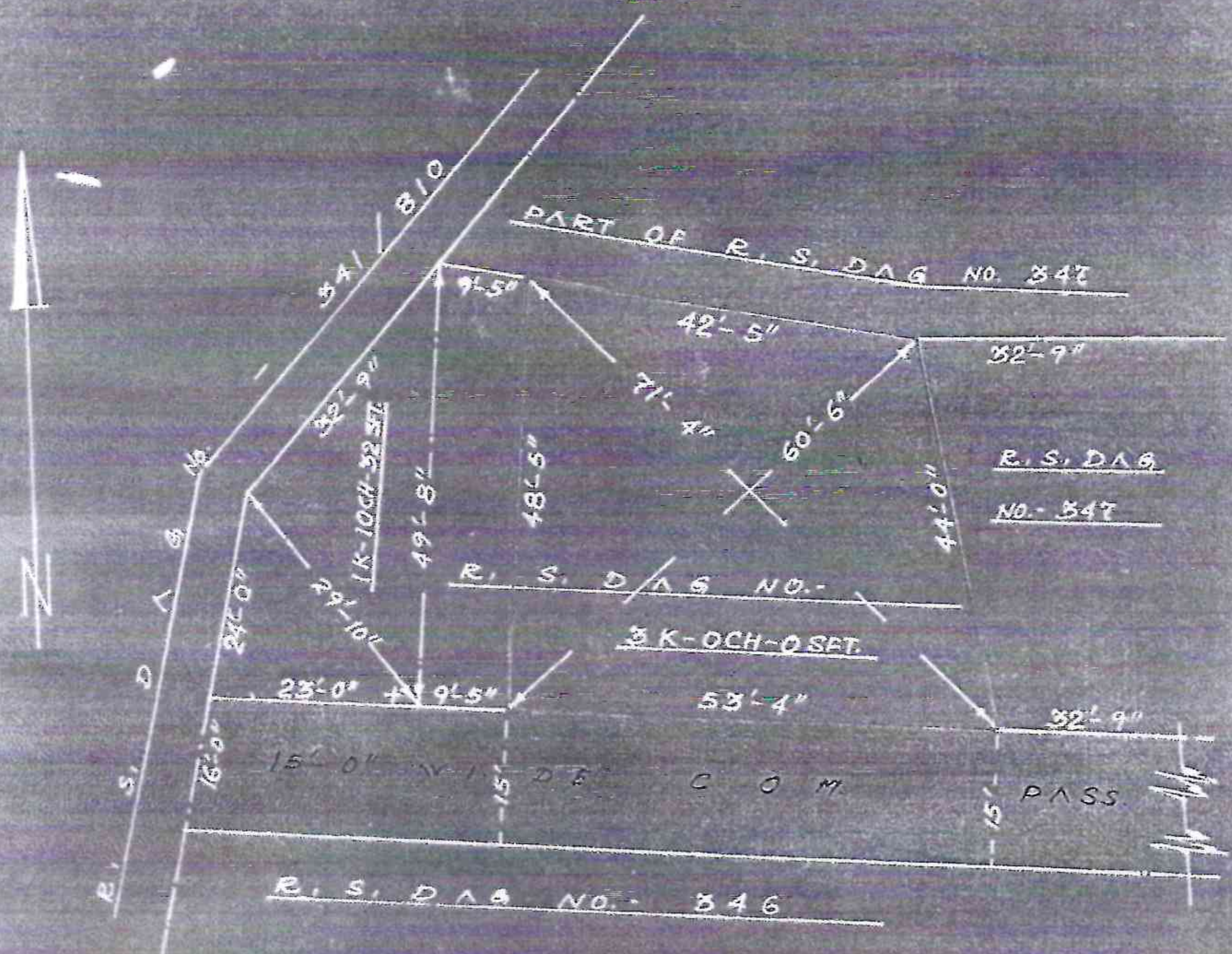
পশ্চিমে :— হাল ৩৪৭ নং দাগের জমি ॥

প্রাপ্ত টাকার জায়....৭ম পৃঃ

TE PLAN OF R. S. DAG NO.- 347 (P), AT MOU..
BHATENDA, J. L. NO.-28, P. S.- RAJARHAT, DIST.-N.
24-PARGANAS. TOTAL AREA - 3 K - 0 CH - 0 SFT. M/L.
SHOWN IN "RED" BORDER. SCALE: 20'= 1"

VENDOR/S. Sri Kumar Mondal & one others

VENDEE/S. Sri Soumitra Roy



সুশীল কুমার মন্ডল ও সুনীল কুমার মন্ডল আমরা
[illegible]

COLOUR	REFERANCE	AREA K	AREA CH	AREA SFT
	R. S. DAG NO. 347 (P)	3	0	0

Drawn by
Ashim Chakraborty
Surveyor, Rajarhat
Regd. No. 508

॥ প্রাপ্ত টাকার জায় ॥

১০০ , টাকার নোট হিসাবে ১২০০ কেতায় ১, ২০, ০০০ , মং একলক্ষ কুড়ি হাজার টাকা নগদ বুঝিয়া পাইলাম ॥ [signature]

ই সা দী ::—

১) কাজল সাহা
রাজারহাট [illegible]

২ শ্রী সুধীর কুমার নস্কর
সাং শিখরপুর

মুসাবিদা কারক ::—

শ্রী সুধীর কুমার নস্কর
শ্রী সুধীর কুমার নস্কর ,
সাং - শিখরপুর , রাজারহাট ,
লাইসেন্স নং - DW-XVI-24

টাইপ কারক ::—

অশোক কুমার ব্যানার্জী
অশোক কুমার ব্যানার্জী ,
বিধাননগর সাবরেজিষ্ট্রী অফিস ॥

জেলা — উত্তর ২৪-পরগনা	খতিয়ান নং — ২২৩৪	১৫০৭০২৮
মৌজা — ভাতেন্ডা	জে.এল.নং — ২৮	থানা — রাজারহাট

(১) রাজস্ব — ০.০০ টাকা

(২) জমির মোট পরিমাণ — ০.০৫ একর (৩) মোট দাগের সংখ্যা — ১

(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ (৫) স্বত্ব (৬) মন্তব্য

		(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম	সৌমিত্র রায়	রায়ত	
পিতা/স্বামী	হাস্যপদ রায়		
ঠিকানা	বাগু		

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি ঃ

দাগ নম্বর	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ (একর)	দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্র-স্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ (একর)	দাগের মধ্যে অত্র-স্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ (হেক্টর)
৩৪৭	শালি		০.৭৩	০.০৬৭৮	০.০৫	
দাগের মোট সংখ্যা	এক মাত্র				০.০৫	

৫.৭.০৭

Appl. Fee-Rs.10,Authentiaction Fee:1 x Rs.10=Rs.10,Total-Rs.20

COURT FEE 10 Rs. INDIA TEN RUPEES

৪ নং ফরম
[নিয়ম ৮(২) এবং ৩১(১) দেখুন]

রাজারহাট-বিষ্ণুপুর ১নং গ্রাম পঞ্চায়েত

গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা নির্ধারিত কর, অভিকর ও ফি প্রাপ্তির রসিদ

(কার্বন দিয়ে অনুলিপি করতে হবে)

রসিদ নং - 05-15070559 D / 92

১. করদাতার নাম ও ঠিকানা : [illegible]
[illegible]

হোডিং নং (যদি থাকে) ১১১০৪ [illegible]

২. যে বাবদ টাকা গৃহীত হল :

ক) ভূমি ও গৃহ ও সংক্রান্ত কর (২০২০-২০২১ ২০২২-২০২৩ তিনমাস / [illegible] বছর) টাকা ৭২০/-
(যে সময়ের জন্য)

খ) যানবাহনের জন্য রেজিস্ট্রেশন ফি (যে সময়ের জন্য.........) টাকা.........

গ) শৌচালয় বা অন্যান্য স্বাস্থ্যবিধান ব্যবস্থার জন্য অভিকর (যে সময়ের জন্য.........) টাকা.........

ঘ) জল সরবরাহের জন্য অভিকর (যে সময়ের জন্য.........) টাকা.........

ঙ) আলোর জন্য অভিকর (যে সময়ের জন্য.........) টাকা.........

চ) মল, মূত্র ও অন্য আবর্জনা নিষ্কাশনের জন্য অভিকর (যে সময়ের জন্য.........) টাকা.........

ছ) ব্যবসার নিবন্ধীকরণ সার্টিফিকেটের জন্য ফি (যে সময়ের জন্য.........) টাকা.........

জ) ব্যক্তি, যানবাহন, পশুর ওপর কিংবা গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা বা ব্যবস্থাপনায় প্রতিষ্ঠিত ফেরী সার্ভিসের জন্য টোল (যে সময়ের জন্য.........) টাকা.........

ঝ) শ্মশানঘাট ব্যবহারের জন্য ফি টাকা.........

ঞ) অগভীর বা গভীর নলকূপের রেজিস্ট্রেশন ফি (যে সময়ের জন্য.........) টাকা.........

ট) গ্রামে উৎপাদিত পণ্য গ্রামের বাজারে বিক্রয়ের জন্য ফি (যে সময়ের জন্য.........) টাকা.........

ঠ) জনসাধারণের অবগতার্থে প্রদর্শিত বিজ্ঞাপন দেওয়ার জন্য ফি টাকা.........

ড) ৪৭ নং ধারা অনুসারে প্রবর্তিত উপবিধি অনুযায়ী জরিমানা টাকা.........

ঢ) অন্যান্য [illegible] টাকা.........

তারিখ : ২৮/৪/২২
টাকা.........

মোট ৭২০/-

বিঃ দ্রঃ - ১। গ্রাম পঞ্চায়েতের কোন সদস্য এই আদায়ের সংগে যুক্ত হতে পারবেন না।
২। যদি চেক বা ড্রাফ্‌টের মাধ্যমে কোনো টাকা পাওয়া যায়, তবে তার ক্রমিক সংখ্যা ও তারিখ ঐ টাকার অঙ্কের সংগে লিখে রাখতে হবে।

....
তারিখ সহ স্বাক্ষর
গ্রাম পঞ্চায়েত সচিব / কর আদায়কারী

West Bengal Form No. 1077

L & L R P

SPL 1021549

খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব

প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও ওয়াশীল বুক নং	৪। ভূমিসংস্কারের রসিদ নং
[illegible]		R.had.	165/49
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	**৬। জমাবন্দী নং**	**৭। খতিয়ান নং** / **৮। দাগ নং**	**৯। জমির পরিমাণ**
[illegible] ([illegible])	LR	2268 / 089	0[illegible]
১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		**১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে**	
[illegible]			

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পথ কর ১৪	পূর্ত কর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ: খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	বিবিধ: অন্যান্য ১৭(খ)	গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়: সার চার্জ ১৮(ক)	গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়: সেস ১৮(খ)	মোট ১৯
	[illegible]			[illegible]			[illegible]		

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বেকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্ববর্তী ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা				[illegible]	[illegible]		
সার চার্জ				[illegible]	[illegible]		
পথ কর				[illegible]	[illegible]		
পূর্ত কর				[illegible]	[illegible]		
শিক্ষা কর							
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি				[illegible]	[illegible]		
অন্যান্য				[illegible]	[illegible]	[illegible]	
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়							
(ক) সার চার্জ							
(খ) সেস				82	[illegible]	[illegible]	
মোট							
বাদ মিনাহ						[illegible]	

[illegible] সাং [illegible] জমির খাজনার অগ্রিম প্রদান করা হইল।

মোট আদায় (কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও তারিখ [illegible]

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।

দ্রষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

SPL

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer
রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা

To

Memo No.CON/1045/BL&LRO/RAJ/21 **Dated. 19/07/2021**

সৌমিত্র রায়

পিতা/স্বামীর নাম: হাস্যপদ রায়

বাগু

P.S.: রাজারহাট District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 11/02/2021

Govt. of W.B. Office of the BL & LRO, Rajarhat

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2021/1507/566)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
ভাতেঙা, 28, রাজারহাট	2234	347		678	0.0500	শালি	বাস্তু

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

a) This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.

b) This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.

c) This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.

d) This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.

e) The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.

f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

19.07.21

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955

&

B.L.&L.R.O., Rajarhat
North 24-Parganas

Block Land & Land Reforms Officer

Memo: Dated:

(i) The RI, of the রাজারহাট-বিষ্ণুপুর-I for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record

Block Land & Land Reforms Officer

ভারত সরকার
Government of India

সৌমিত্র রায়
Soumitra Roy
জন্মতারিখ / DOB : 14/05/1987
পুরুষ / Male

2035 2388 2962

আমার আধার, আমার পরিচয়

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
এস/ও: হাস্যপদ রায়, বাগু, বাগু,
বগু, উত্তর ২৪ পরগনা,
রাজারহাট, পশ্চিম বঙ্গ, 700135

Address:
S/O: Hasyapada Roy, Bagu,
Bagu, Bagu, North 24 Parganas,
Rajarhat, West Bengal, 700135

2035 2388 2962

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

P. O- Bogu
P. S- Rajarhat

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

SOUMITRA ROY

HASYAPADA ROY

14/05/1987

Permanent Account Number

APNPR7839E

Soumitra Roy

Signature